

晋江市市场监督管理局文件

晋市监函〔2023〕29号

答复类型：A

关于晋江市十八届人大二次会议 第6号代表建议的答复函

晋江市公安局：

庄松龄代表提出的《关于加强网络预约式短租房的监管工作的建议》收悉。我局作为协办单位，现将办理情况答复如下：

一、优化市场准入

我局积极贯彻简政放权，深化行政审批制度改革，进一步放宽准入条件，降低准入门槛，严格执行市场准入负面清单，对新业态市场主体“非禁即入”。“网约房”实质上是提供住宿服务的经营行为，属于无需取得前置许可即可办理工商营业执照的旅馆行业，我局以材料齐全、符合法定形式为标准，坚持给予随到随办，并按照“证照分离”改革双告知工作要求，将登记注册信息推送至省公共数据汇聚共享平台，以便相关监管部门开展后续监管工作。

二、加强事中监管

坚持政府牵头主导，多部门协同联动监管。我局依职责履行住宿服务行业市场监管，切实维护“网约房”市场秩序。一是夯实市场主体登记事项监管。持续深化规范市场主体资格，依法查处无照经营等违法违规行为，发现不属于本部门查处职责的无证无照经营，及时通报有关部门，形成监管合力。二是畅通12315投诉举报渠道。及时受理“网约房”相关消费投诉举报，提高快速反应处理工作水平。三是深化“双随机、一公开”监管。配合主管部门适时开展部门联合随机抽查工作，通过“进一次门、查多项事”来加强对“网约房”住所服务行业的全面监管。

三、规范事后监管

加强涉企信息归集整合，指导各职能部门将“网约房”主体监管及许可信息归集到国家企业信用信息公示系统，向社会公示，推动市场主体自我约束、诚信经营、实现政府部门协同监管和失信联合惩戒。

主要领导：张志友

分管领导：庄志东

经办人员：孙海屿

联系电话：13959702270



抄送：市分管领导、市人大常委会人事代表委及内司委、市政府督查室。

晋江市市场监督管理局办公室

2023年4月23日印发
